

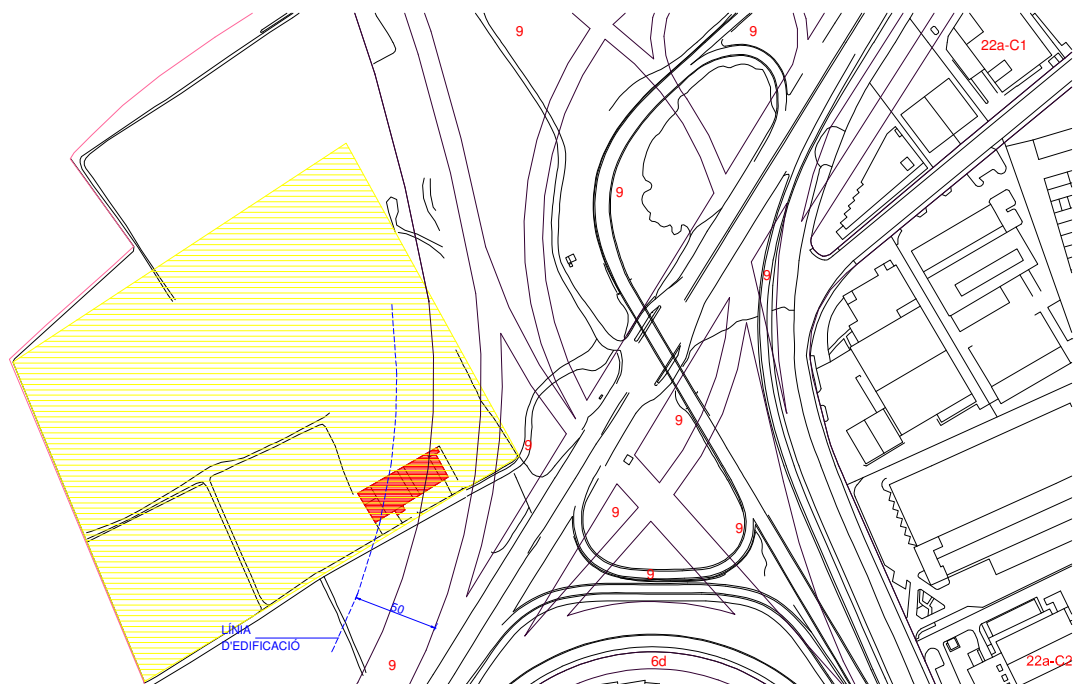
Nº REF.:	AMR.09	Nº FITXA:	50
DENOMINACIÓ:	Cal Rovira (Cal Pelut Vell).		
SITUACIÓ:	CAMI DE CAL PELUT	Districte de la Ribera 3335	
DATA CONSTRUCCIÓ:	Segle XIX.		
AUTOR:	Desconegut.		
PROMOTOR:	Desconegut.		
TIPOLOGIA:	AMBIENTS D'INTERÈS RURAL. Masia de crugies adossades.		
CONTEXT:	Sobre l'autovia, al límit del terme municipal.		

FOTOGRAFIA ACTUAL



PLÀNOL DE SITUACIÓ

Escala 1/5000



RÈGIM URBANÍSTIC:

Planejament Vigent: Pla General Metropolità (1976). Transcripció del PGM a l'escala 1/2000 Refós (1983).

Classificació: Sòl urbanitzable (SU).

Qualificació: 7b Sistema d'equipaments comunitaris i dotacions de nova creació de caràcter local.

Afectada per sistema d'equipaments la franja a nord amb la masia. Els terrenys a sud estan afectats per sistema de parcs i jardins urbans de nova creació de caràcter local. I la franja de més al sud per sistema viari bàsic.

DESCRIPCIÓ:

Masia de grans dimensions formada per l'agrupació de diverses construccions.

La principal, de planta baixa pis i golfes, amb parets d'argamassa i còdols. Coberta de dues vessants paral·leles a la façana principal. Aquesta, de composició simètrica d'obertures amb domini del ple sobre el buit. Pati clos d'entrada amb reixat de ferro i pilars d'obra folrats amb pedra. Cos adossat darrera, més antic, i cossos annexos com a magatzems.

EVOLUCIÓ D'USOS:

Originàriament agrícola. Actualment les terres es conreen i està habitada.

ESTAT CONSERVACIÓ:

Bo. Donat que es troba habitada, les edificacions es mantenen en bon estat.

PROTECCIÓ**ÀMBIT PROTECCIÓ:**

Edificacions: Relació volumètrica i posició del cos principal amb la resta de parts.

Entorn: El pati clos a sud, amb l'arbrat existent.

Consideracions sobre l'ús: Els terrenys es mantenen conreats, i masia habitada i en bon estat.

OBSERVACIONS:

A la zona més antiga es conserva una anella que servia per aguantar-se mentre s'aixafava el raïm.

