

Nº REF.:

AMR.11

Nº FITXA:

52

DENOMINACIÓ:

Cal Ribas (Cal Dominguet).

SITUACIÓ:

MASIA CAL DOMINGUET

Districte de la Bunyola 0976.

DATA CONSTRUCCIÓ:

Desconeguda.

AUTOR:

Desconegut.

PROMOTOR:

Desconegut.

TIPOLOGIA:

AMBIENTS D'INTERÈS RURAL.

Masia simètrica.

CONTEXT:

Al camí del Cal Tet, prop del Camí d'en Sali.

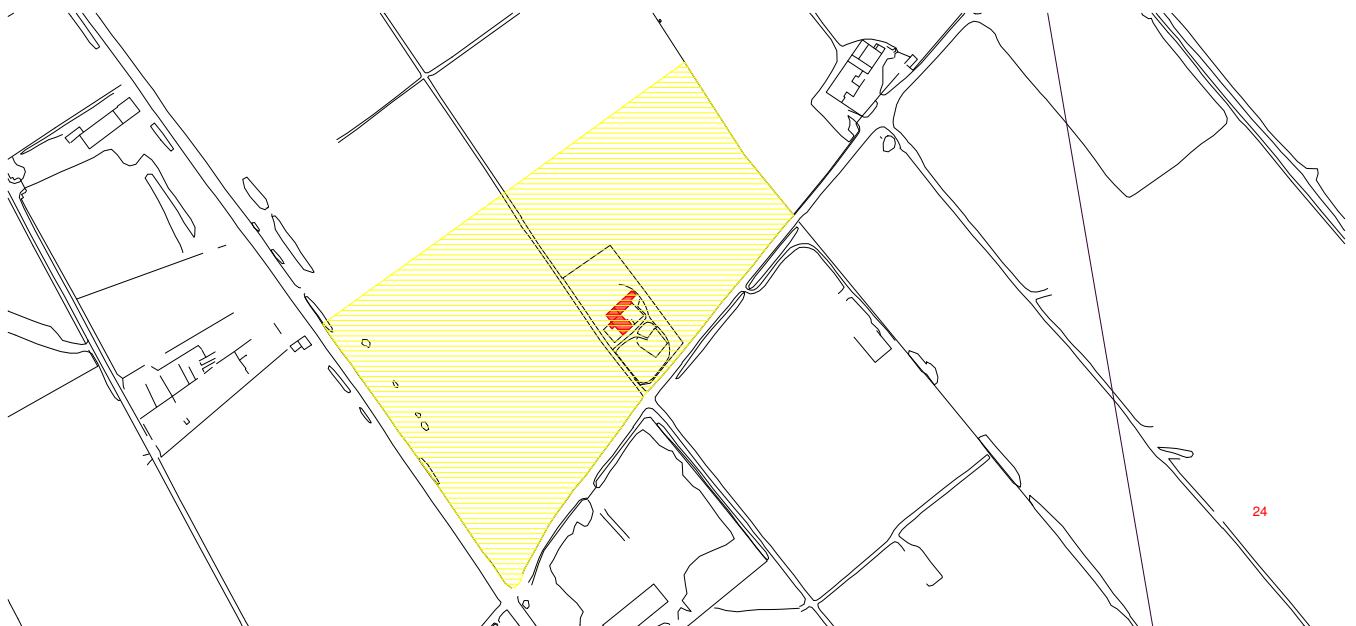
FOTOGRAFIA ACTUAL



PLÀNOL DE SITUACIÓ

Escala

1/5000



RÈGIM URBANÍSTIC:

Planejament Vigent: Modificació del Sistema Aeroportuari del PGM i ordenació de l'entorn immediat (A.D. 2001).

Classificació: Sòl no urbanitzable (SNU).

Qualificació: 24a Sòl no urbanitzable, rústec protegit de valor agrícola amb servituds aeronàutiques.

DESCRIPCIÓ:

Masia de dimensions modestes amb cos principal de planta baixa i pis amb coberta a dues vessants paral·leles a la façana principal. Cossos adossats a banda i banda d'una sola planta. Pati a sud amb arbrat.

EVOLUCIÓ D'USOS:

Originàriament agrícola. Actualment les terres es conreen i la masia s'utilitza com a magatzem.

ESTAT CONSERVACIÓ:

Precari. Mentre que la façana principal sembla bastant ben conservada, les façanes laterals i posteriors es troben en estat precari de conservació. La façana principal ha sofert variacions a les seves obertures.

PROTECCIÓ**ÀMBIT PROTECCIÓ:**

Edificacions: Posició i orientació del cos principal.

Entorn: Pati a sud, amb l'arbrat.

Consideracions sobre l'ús: Atesa l'afecció acústica, no s'admeten modificacions que suposin increment del nombre de persones residents, ni els usos educatiu i sanitari.

OBSERVACIONS:

