

Nº REF.: EI.04 **Nº FITXA:** 59

DENOMINACIÓ: Xemeneia de la Ronda de Llevant.

SITUACIÓ: ROND LLEVANT s/n

DATA OBERTURA:

DATA URBANITZACIÓ: Desconegut.

TIPOLOGIA: EI ELEMENTS D'INTERÈS.

CONTEXT: Situada entre la Ronda de Llevant i el riu Llobregat, vora el final de l'Av. Verge de Montserrat.

Trams: Desconegut.

Elements Inventariats: Xemeneia d'obra vista de grans dimensions.

RÈGIM URBANÍSTIC:

Planejament Vigent: Modificació del P.P. Estruch al front fluvial del Llobregat.

Classificació: Sòl urbà (SU).

Qualificació: V Sistema de parcs i jardins.

Afectacions:

Amplada: Privada.

Alçada edificable: No es coneixen.

PLÀNOL DE SITUACIÓ Escala 1/5000

DESCRIPCIÓ: Xemeneia de grans dimensions, d'obra vista en tota la seva alçada. Basament d'uns dos metres d'alçada, de planta quadrada i cobert a quatre aigües, amb entrega contra el gran con de la xemeneia. Resten encara quatre estructures de passamà metàl·lic que enfaixen el basament quadrat i l'inici de la xemeneia.
Fust de la xemeneia de gran alçada (uns 20 m), de planta circular i de secció lleugerament cònica. Sengill remat a la part superior.

DIFERENCIES TRAMS: xx

EDIFICACIONS: xx

PROPOSTES:

Amplada: Xemeneia de complex industrial.

Alçada: En desús.

Ordenació/Fondària edificable: Relatiu. Manca de neteja i conservació. La part superior està lleugerament inclinada.

Cossos sortints:

Obertures:

Cornises:

DADES HISTÒRIQUES: Situada a l'antic recinte de l'empresa Torres-Hostench.

BIBLIOGRAFIA:

Gràfica:

Escrita:

PROTECCIÓ:

Categoria: xx

Nivell de protecció:

Àmbit de protecció: Conjunt de basament i xemeneia.

Exterior: Pell exterior d'obra vista.

Interior:

Intervencions necessàries: Neteja del basament i la xemeneia.

Propostes d'actuació: En futures intervencions caldria assegurar l'estabilitat estructural de l'element, corregint la petita deformació de la part superior i estudiant l'estat de la fonamentació i de les terres al voltant de la base.

Entorn: Element de grans possibilitats formals dins una gran zona verda, de caràcter públic i fluvial.

Consideracions sobre l'ús Manteniment de l'element com a representació de l'actiu ús industrial de la zona.

Observacions: Resta del passat industrial de la zona vora el riu Llobregat.

Nº REF.:

EI.04

Nº FITXA:

59

DENOMINACIÓ:

Xemeneia de la Ronda de Llevant.

SITUACIÓ:

RONDA LLEVANT

s/n

DATA CONSTRUCCIÓ:

De a

AUTOR:

Desconegut.

PROMOTOR:

Desconegut.

TIPOLOGIA:

ELEMENTS D'INTERÈS.

Xemeneia d'obra vista de grans dimensions.

CONTEXT:

Situada entre la Ronda de Llevant i el riu Llobregat, vora el final de l'Av. Verge de Montserrat.

FOTOGRAFIA ACTUAL



PLÀNOL DE SITUACIÓ

Escala

1/5000



RÈGIM URBANÍSTIC:

Planejament Vigent: Modificació del P.P. Estruch al front fluvial del Llobregat.

Classificació: Sòl urbà (SU).

Qualificació: V Sistema de parcs i jardins.

RÈGIM JURÍDIC:

Titularitat: Privada.

Condicions/servituds: No es coneixen.

DESCRIPCIÓ:

Xemeneia de grans dimensions, d'obra vista en tota la seva alçada. Basament d'uns dos metres d'alçada, de planta quadrada i cobert a quatre aigües, amb entrega contra el gran con de la xemeneia. Resten encara quatre estructures de passamà metàl·lic que enfaixen el basament quadrat i l'inici de la xemeneia. Fust de la xemeneia de gran alçada (uns 20 m), de planta circular i de secció lleugerament cònica. Sengill remat a la part superior.

EVOLUCIÓ D'USOS:

Original: Xemeneia de complex industrial.

Actual: En desús.

ESTAT CONSERVACIÓ:

Relatiu. Manca de neteja i conservació. La part superior està lleugerament inclinada.

DADES HISTÒRIQUES:

Situada a l'antic recinte de l'empresa Torres-Hostench.

BIBLIOGRAFIA:**FONTS DOCUMENTALS:**



ÀMBIT PROTECCIÓ: Conjunt de basament i xemeneia.

EXTERIOR: Pell exterior d'obra vista.

INTERIOR:

INTERVENCIIONS URGENTS: Neteja del basament i la xemeneia.

PROPOSTES D'ACTUACIÓ: En futures intervencions caldria assegurar l'estabilitat estructural de l'element, corregint la petita deformació de la part superior i estudiant l'estat de la fonamentació i de les terres al voltant de la base.

ENTORN/ NORMATIVA: Element de grans possibilitats formals dins una gran zona verda, de caràcter públic i fluvial.

CONSIDERACIONS SOBRE L'ÚS: Manteniment de l'element com a representació de l'actic ús industrial de la zona.

OBSERVACIONS: Resta del passat industrial de la zona vora el riu Llobregat.

Escala: 1/500 ■ Protegit. ■ Per a enderrocar. ■ Substituïble. ■ Entorn protegit.

